



Ixtlahuacán
de los Membrillos
AYUNTAMIENTO
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	No. 199/2026
---------------------------------	-------------------------------

DATOS DEL POSESIONARIO			
NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:		ULISES ROJAS LUNA	
DOMICILIO:	*	COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*
TEL.:	*		

UBICACIÓN DE LA OBRA		COLONIA:	CABECERA MUNICIPAL
DOMICILIO:	CALLE TURQUESA F-7 M-24	LOCALIDAD:	CABECERA MUNICIPAL
ENTRE LA CALLE:		Y LA CALLE:	

DATOS DE LA OBRA							TIPO DE LICENCIA	HABITACIONAL	
GIRO:						CTA. PREDIAL:	U 048658	CLAVE CATASTRAL:	
ESCRITURA No.:	COMPRA-VENTA	NOTARÍA:				ALINEAMIENTO		CUENTA SAMAPA	
DICTAMEN	NO DICTAMEN								
SUP. TERRENO	340.00	M2	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR
DICTAMEN							N/A	N/A	N/A
PROYECTO									

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA					NÚMERO DE REGISTRO	DRO OPI-104-2025	
NOMBRE COMPLETO	ARQ. J. JESUS ROBLEDO GARIBAY				CÉDULA ESTATAL	1283(2)	
DOMICILIO:	*			TEL.	*	CÉDULA FEDERAL	1601566
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail	*		

CALIFICACIÓN					CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE	
CONCEPTO									
ART. 41, I, B, 1 c (Licencia de Construcción)					140.00	M2	\$24.29	\$3,400.60	
ART. 105 I a. Forma Impresa					1.00	PZA	\$80.24	\$80.24	
ART. 74, XI) Habitabilidad					10.00	%	\$3,400.60	\$340.06	
ART. 28. Negocios Jurídicos					140.00	M2	\$48.50	\$6,790.00	
ORDEN DE PAGO:	507	FECHA DE PAGO:	15/07/2026	PLAZO OTORGADO:	730 DIAS	RECIBO:	18465	TOTAL	\$10,610.90

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 21 DE JULIO DE 2026

ATENTAMENTE:

ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO